

內政部「租金查詢平台」上線，掌握租房行情一指查

一、為促進租屋市場資訊透明，內政部發布「114年下半年租金統計」資料，並同步推出視覺化「租金查詢平台」，透過地圖化方式呈現租金統計數據，提供使用者依租屋條件需求，查詢指定範圍內不同租屋型態或屋齡之最新租金總價四分位數，俾利比較周邊租金資訊、掌握租屋交易熱區，並評估租金合理性。

二、透過科學化的數據呈現，不僅能有效防範租金亂喊價的現象，更能保護租賃雙方的合法權益，大幅減少因資訊落差而產生的租賃糾紛。租屋是民生大事，簽約前應養成先上網查價的習慣。透過內政部「租金查詢平台」的透明化資訊，無論是房東或房客，都能在對等的資訊基礎上進行議價與決策，共同建構更健全友善的租屋環境。



內政部 租金查詢平台

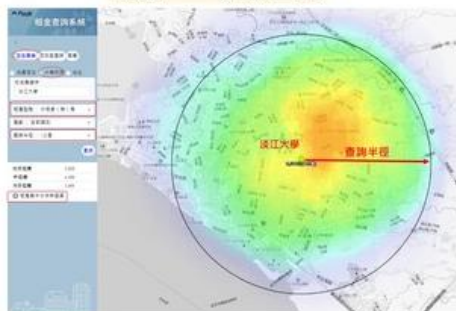
租金查詢平台

內政部社會經濟統計地理資訊網
<https://moisagis.moi.gov.tw/rent/>



👍 客製化條件 👍 視覺化展示 👍 詳細統計資訊

功能一、定位查詢



功能二、行政區查詢



全國各行政區不分類租金總價四分位數

全國租金總價中位數無變動

資料期	租約數 (萬件)	公布行政區數	25分位數	50分位數	75分位數
113/03	47.8	278	6,000	8,650	14,000
113/12	51.3	289	6,000	8,500	14,000
114/03	67.4	291	6,000	8,500	13,980
114/09	71.7	293	6,000	8,500	14,000
與前期 比較	+4.3	+2	0	0	+0.1%

逾6成行政區 租金總價中位數未成長

